

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠ. ΑΞΙΑ			
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατ/σεως	109.341,99	29.691,52	79.650,47	38.615,17	27.661,38	10.953,79	1. Μετοχικό Κεφάλαιο (250.400 μετοχές ονομαστικές των 29,50€)		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	<u>57.401,72</u>	<u>11.480,34</u>	<u>45.921,38</u>				1. Καταβεβλημένο	7.386.800,00	2.194.800,00
	<u>166.743,71</u>	<u>41.171,86</u>	<u>125.571,85</u>	<u>38.615,17</u>	<u>27.661,38</u>	<u>10.953,79</u>	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Τακτικό αποθεματικό	921.347,65	905.537,21
I. Ανώματες ακινητοποιήσεις							3. Ειδικά αποθεματικά	41.150,11	41.150,11
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	<u>401.770,63</u>	<u>263.930,66</u>	<u>137.839,97</u>	<u>401.770,63</u>	<u>218.667,07</u>	<u>183.103,56</u>	5. Αφορολ.αποθεματικά ειδ.διατ.νομ.	<u>300.000,00</u>	<u>300.000,00</u>
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							<u>1.262.497,76</u>	<u>1.246.687,32</u>	
1. Γήπεδα – Οικόπεδα	841.552,40		841.552,40	841.552,40		841.552,40	V. Αποτελέσματα εις νέο		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	3.094.391,99	2.372.696,77	721.695,22	3.072.722,72	2.273.282,66	799.440,06	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	109,19	18.324,46
4. Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις	85.509,96	82.830,44	2.679,52	83.855,99	80.339,22	3.516,77	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ)	<u>8.649.406,95</u>	<u>3.459.811,78</u>
5. Μεταφορικά μέσα	135.799,41	110.699,52	25.099,89	146.039,44	103.942,54	42.096,90	B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
6. Επιπλα – λοιπός εξοπλισμός	738.335,39	631.165,64	107.169,75	732.734,77	577.335,76	155.399,01	2. Λοιπές προβλέψεις	40.954,11	43.364,85
7. Ακινήτοποιήσεις υπό Εκτέλεση & Προκαταβ.	<u>365.607,51</u>	<u>0,00</u>	<u>365.607,51</u>	<u>241.322,46</u>	<u>0,00</u>	<u>241.322,46</u>	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
	<u>5.261.196,66</u>	<u>3.197.392,37</u>	<u>2.063.804,29</u>	<u>5.118.227,78</u>	<u>3.034.900,18</u>	<u>2.083.327,60</u>	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ I + ΓII)	<u>5.662.967,29</u>	<u>3.461.323,03</u>	<u>2.201.644,26</u>	<u>5.519.998,41</u>	<u>3.253.567,24</u>	<u>2.266.431,16</u>	1. Προμηθευτές	91.330,96	5.229.648,35
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							4. Προκαταβολές πελατών	139.659,68	88.999,33
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			<u>10.645,00</u>			<u>10.645,00</u>	5. Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	247.309,09	93.851,85
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ I + ΓII + ΓIII)			<u>2.212.289,26</u>			<u>2.277.076,17</u>	6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	57.213,30	83.060,68
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							10. Μερίσματα πληρωτέα	312.000,00	216.707,47
I. Αποθέματα							11. Πιστωτές διάφοροι		
1. Εμπορεύματα			858.291,07			1.501.252,40	Σύνολο υποχρεώσεων	<u>847.513,03</u>	<u>5.712.267,68</u>
2. Προϊόντα έτοιμα			32.709,98			35.481,10			
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες– Αναλώσιμα υλικά			179.794,18			200.600,08			
Ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας									
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			<u>0,00</u>			<u>9.005,50</u>			
			<u>1.070.795,23</u>			<u>1.746.339,08</u>			
II. Απαιτήσεις									
1. Πελάτες			1.717.288,40			2.116.746,33			
3α. Επιταγές Εισπρακτέες			2.015.992,62			2.235.628,63			
10.Επισφαλείς-επίδοκοι πελάτες κ' χρεώστες			460.841,71			385.698,43			
11. Χρεώστες διάφοροι			<u>270.884,73</u>			<u>280.175,08</u>			
			<u>4.465.007,46</u>			<u>5.018.248,47</u>			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			4.052,27			6.244,44			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			<u>1.583.894,22</u>			<u>89.909,71</u>			
			<u>1.587.946,49</u>			<u>96.154,15</u>			
Σύνολο κυκλοφ/ντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΥ)			<u>7.123.749,18</u>			<u>6.860.741,70</u>			
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			<u>88.763,80</u>			<u>88.672,66</u>			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)			<u>9.550.374,09</u>			<u>9.237.444,31</u>			
ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ									
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			<u>189.216,91</u>			<u>178.125,01</u>			

Σημειώσεις: 1. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της εταιρείας έγινε στη διαχειριστική χρήση 1996.
 2. Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2005

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)			
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2011	
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	8.860.834,16	10.392.439,60	
Μείον: Κόστος πωλήσεων	<u>5.678.129,51</u>	<u>6.604.114,95</u>	
Μικτά αποτελ/τα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	3.182.704,65	3.788.324,65	
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	<u>139.186,05</u>	<u>90.705,48</u>	
Σύνολο	3.321.890,70	3.879.030,13	
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	623.809,25	713.015,62	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	<u>2.211.687,36</u>	<u>2.835.496,61</u>	
Μερικά αποτελ/τα κέρδη εκμεταλλεύσεως	486.394,09	638.050,03	
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.311,54	1.867,20	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	<u>31.195,82</u>	<u>28.884,28</u>	
Ολικά αποτ/σματα (κέρδη) εκμεταλευσεως	457.509,81	553.142,18	
II. ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	2.847,49	300,00	
4.Εσοδα από προβλεψεις προηγ.χρησεων	2.847,49	300,00	
Μείον: 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.095,11	1.748,11	
4. Προβλ.για έκτακτους κινδύνους	<u>40.954,11</u>	<u>43.364,85</u>	
Οργανικά και έκτακτα αποτ/σματα (κέρδη)	417.308,08	508.329,22	
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	225.194,73	184.147,36	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμ. στο λειτ. κόστος	<u>225.194,73</u>	<u>0,00</u>	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) προ φόρων	<u>417.308,08</u>	<u>508.329,22</u>	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2011	
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	417.308,08	508.329,22	
Υπόλοιπο Κερδών Προηγ. Χρήσεων	<u>18.324,46</u>	<u>7.623,71</u>	
ΥΠΟΛΟΙΠΟ	435.632,54	515.952,93	
Μειον: 1. Φόρος εισοδήματος	107.712,91	122.285,98	
Μειον: 2. Φόροι Μη Ενσωματωμένοι στο Λειτουργικό Κόστος		<u>158.635,02</u>	
Κέρδη προς διάθεση	<u>327.919,63</u>	<u>235.031,93</u>	
1. Τακτικό Αποθεματικό	15.810,44		
2. Πρώτο μέρισμα	102.824,65	79.592,88	
3. Πρόσθετο Μέρισμα	209.175,35	137.114,59	
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>109,19</u>	<u>18.324,46</u>	
	<u>327.919,63</u>	<u>235.031,93</u>	

ΑΘΗΝΑ, 18 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΠΑΣ **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ** **ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ**
ΑΜ ΟΕΕ 44825 – Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ Μετόχους της Ανώνυμης Βιομηχανικής και Εμπορικής εταιρείας «ΒΙΛΟ-ΕΛΛΑΣ(WILO HELLAS) Βιομηχανία αντλίων κυκλοφορητών, Μηχανολογικός Εξοπλισμός κτιρίων»

«**Εκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.** Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης εταιρείας ΒΙΛΟ- ΕΛΛΑΣ (WILO HELLAS) «Βιομηχανία αντλίων κυκλοφορητών, Μηχανολογικός Εξοπλισμός κτιρίων», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. / **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν.2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. / **Ευθύνη Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίωσης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. / **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχό μας προέκυψε το εξής: α) Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση συνολικού ποσού ευρώ 390.000,00. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 200.000,00. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως και της προηγούμενης χρήσεως αυξημένα κατά ευρώ 100.000 και ευρώ 100.000 αντίστοιχα. β) Η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη, ΠΑΘΗΤΙΚΟ Β.2 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΕΞΟΔΑ- “Λοιπές προβλέψεις” ευρώ 40.954,11, για τους “Επισφαλείς-επίδοκοι πελάτες κ' χρεώστες” υπολείπεται κατά ευρώ 250.000,00 περίπου του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης ουσιαστικά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων από αυτούς και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ευρώ 72.000,00 και ευρώ 178.000,00 αντίστοιχα. γ) Η εταιρεία βασίζομενη στην υπ' αριθμό 205/1998 απόφαση της ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων της Διοικήσεως, με την οποία ερμηνεύονται οι διατάξεις του άρθρου 42ε παρ.14 του Κ.Ν 2190/1920, δεν σχημάτισε πρόβλεψη για την απειρία των προσωπικών της που θα συνταξιοδοτηθεί στην επόμενη χρήση. Αν η εταιρεία σχημάτιζε σχετική πρόβλεψη για την απειρία του συνόλου του προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία, αυτή θα ανερχόταν σε ευρώ 259.297,30 και θα έπρεπε να βαρύνει τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. / **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. / **Θέμα Έμφασης.** Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εριστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές για τις χρήσεις 2006 έως 2010, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβληθεί προσθέτων φόρων και προσυζητήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού έλεγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφτεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. / **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.** Επισημείωσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2013
 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κατερίνη Αθ. Μαλαβάζου
 ΑΜ ΣΟΕΛ 13831
 Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε.